

D.G. Welfare - Scheda Struttura 2025

Anagrafica Struttura

PERIODO DI RENDICONTAZIONE

Anno

2025

Da

2025-01-01

A

2025-12-31

UNITA' D'OFFERTA

Tipologia

RSA

Denominazione

FONDAZIONE CASE DI RIPOSO RIUNITE DI BREGNANO E LOMAZZO - RSA LOMAZZO

Indirizzo

VIA DEL LAGHETTO,9

CAP

22074

Comune

LOMAZZO

Telefono

02/96370129

Email

direttoregenerale@fondazionecaseriposoriunite.it

Codice CUDES

002718

Codice ATS

030322

Codice ASST

030712

GESTORE

Codice Ente

152072

Codice fiscale

03850460134

Denominazione

FONDAZIONE CASE DI RIPOSO RIUNITE DI BREGNANO E LOMAZZO ONLUS

SEDE ATTIVITA'

Titolarità immobile

di proprietà

Altro

Proprietario

Finanziamenti

finanziamento regionale

Descrizione

FRISL

Altri servizi

NO

Specificare

Specificare

Concessione comunale

NO

Scadenza concessione

CALENDARIO ATTIVITA' 2025

Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato	Domenica
24	24	24	24	24	24	24

Periodi di chiusura

Da

A

Numero giorni apertura

365

Numero giorni chiusura

0

CARATTERISTICHE ORGANIZZATIVE DEL PERSONALE SANITARIO

Presenza infermiere H24

SI

N. infermieri presenti di notte

1

N. ore totali di presenza infermieri di notte

3650

Presenza medico H24

NO

N. medici presenti di notte

Caratteristiche Strutturali / Impiantistiche

CAMERE AD 1 POSTO LETTO

Nr. totale camere	10	di cui con bagno ad uso esclusivo	8
di cui con bagno condiviso	2	Nr. totale bagni	9
Superficie standard camera in mq	15		

CAMERE A 2 POSTI LETTO

Nr. totale camere	67	di cui con bagno ad uso esclusivo	63
di cui con bagno condiviso	4	Nr. totale bagni	65
Superficie standard camera in mq	23		

CAMERE A 3 POSTI LETTO

Nr. totale camere	5	di cui con bagno ad uso esclusivo	5
di cui con bagno condiviso	0	Nr. totale bagni	5
Superficie standard camera in mq	28		

CAMERE A 4 POSTI LETTO

Nr. totale camere	0	di cui con bagno ad uso esclusivo	0
di cui con bagno condiviso	0	Nr. totale bagni	0
Superficie standard camera in mq	0		

Nr. totale camere	82
Nr. totale bagni	79

CARATTERISTICHE IMPIANTISTICHE

Impianto gas medicale centralizzato NO

Nr. PL con impianto di gas medicale 0

Nessun PL servito da impianto di gas medicale ☐ No ☐ Yes

N. sollevatori letto 8

N. monitor multiparametrico 0

N. ventilatore polmonare portatile 0

N. carrello emergenza 1

N. defibrillatore automatico o semiautomatico 1

N. elettrocardiografo 1

Emogasanalizzatori portatili/saturimetri SI

Area verde/spazi esterni fruibili e accessibili SI

D.G. Welfare - Scheda Struttura 2025

Sezione riepilogativa del personale che determina lo standard

Numero medici	15
Ore medici	6681
Ore straordinarie medici	0
Ore altri servizi integrati medici	0
Numero infermieri	32
Ore infermieri	27132
Ore straordinarie infermieri	453
Ore altri servizi integrati infermieri	0
Numero addetti	84
Ore addetti	110148
Ore straordinarie addetti	1327
Ore altri servizi integrati addetti	0
Numero terapisti	11
Ore terapisti	8845
Ore straordinarie terapisti	60
Ore altri servizi integrati terapisti	0
Numero educatori	2
Ore educatori	2965
Ore straordinarie educatori	18
Ore altri servizi integrati educatori	0
Numero operatori specializzati	2
Ore operatori specializzati	1456

Ore straord. operatori specializzati

9

Ore altri servizi integrati operatori specializzati

0

Numero personale standard

146

Ore personale standard

157227

Ore straordinarie personale standard

1867

Ore altri servizi integrati personale standard

0

Sezione del personale che è escluso dallo standard

Ore di personale
potenzialmente di supporto
(TOX)

D.G. Welfare - Scheda Struttura 2025

Proventi da retta e giornate

UTENZA SU POSTI ORDINARI A CONTRATTO

Proventi da rette	€4.277.211,12	IVA	€0
Proventi per oneri aggiuntivi	€29.838,93	IVA	€0
Totale giornate	54735		
Importo retta media ponderata	€78,68		

UTENZA NUCLEI ALZHEIMER

Proventi da rette	€0	IVA	€0
Proventi per oneri aggiuntivi	€0	IVA	€0
Totale giornate			
Importo retta media ponderata	€0		

UTENZA EX DGR 5000/2007

Proventi da rette		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi		IVA	
Totale giornate			
Importo retta media ponderata	€0		

UTENZA SOLVENTE

Proventi da rette	€252.945,57	IVA	€0
Proventi per oneri aggiuntivi	€0	IVA	€0
Totale giornate	2758		
Importo retta media ponderata	€91,71		

MINORI GRAVISSIMI DISABILI

Proventi da rette		IVA	
Proventi per oneri aggiuntivi		IVA	
Totale giornate			
Importo retta media ponderata	€0		

UTENZA A TOTALE CARICO FSR

Totale proventi extraretta (al netto di IVA)	€0
IVA	€0
Totale giornate erogate a utenza a totale carico	0

TOTALE GIORNATE DI ASSISTENZA	57493
TOTALE PROVENTI DA RETTA	€4.559.995,62

PROVENTI DA RETTA PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA) - OSPITI SU POSTI A CONTRATTO

Proventi netti da retta	€4.277.211,12
Utenti e familiari	€4.239.293,79
Comuni	€37.917,33
Enti pubblici non comunali	€0
Enti privati	€0

PROVENTI ONERI AGGIUNTIVI ALLA RETTA PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA) - OSPITI SU POSTI A CONTRATTO

Proventi netti per oneri aggiuntivi	€29.838,93
Utenti e familiari	€29.838,93
Comuni	€0

Enti pubblici non comunali

€0

Enti privati

€0

PROVENTI DA RETTA ED ONERI AGGIUNTIVI PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA) - OSPITI SOLVENTI

Proventi netti da retta ed oneri
agg.

€252.945,57

Utenti e familiari

€252.945,57

Comuni

€0

Enti pubblici non comunali

€0

Enti privati

€0

Dati Economici Ricavi / Entrate

ENTRATE DA FINANZIAMENTO FSR e TICKET

Tariffa base da FSR	€2.867.547
Remunerazione FSR per l'utenza non tipica	€0
Altri ricavi da FSR (compresi i ristoranti)	€0
Entrate da Ticket	€0
TOTALE FINANZIAMENTI DA FSR E TICKET	€2.867.547

ENTRATE DA RETTE E ONERI AGGIUNTIVI

Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€4.277.211,12
Proventi oneri aggiuntivi alla retta (posti a contratto)	€29.838,93
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi (utenti solventi)	€252.945,57
TOTALE RICAVI DA RETTE ED ONERI AGGIUNTIVI	€4.559.995,62
RICAVI DA FINANZIAMENTI E RETTE	€7.427.542,62

ENTRATE DA ALTRI RICAVI E PROVENTI

Altri contributi pubblici e privati	€0
Contributi ripiano deficit	€0
Lasciti, donazioni, oblazioni e liberalità di terzi	€2.150
Sopravvenienze attive e plusvalenze straordinarie	€124.062,26
Ricavi altri servizi	€121.278,7
TOTALE ALTRI RICAVI E PROVENTI	€247.490,96

TOTALE RICAVI / ENTRATE

totale_ricavi	€7.675.033,58
---------------	---------------

SEZIONE COSTI E SPESE

PERSONALE ADDETTO ALL'ASSISTENZA

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Medici	€ 255.421,21	6681	38.23098488 250262	NO	Ore lavorate
Infermieri	€ 917.978,31	27132	33.83378704 113225	NO	Ore lavorate
Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	€ 2.426.961,49	110148	22.03364101 0277083	NO	Ore lavorate
Professioni sanitarie della riabilitazione	€ 256.445,86	8845	28.99331373 6574333	NO	Ore lavorate
Educatori professionali	€ 85.904,32	2965	28.97278920 74199	-	Ore lavorate
Altri operatori specializzati	€ 37.967,80	1456	26.07678571 4285716	-	Ore lavorate
TOTALE COSTO PERSONALE ADDETTO ALL'ASSISTENZA	€ 3.980.678,99				

CONSUMI BENI E SERVIZI SANITARI

Costi/Spese	Attività core	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Farmaci e gas medicinali	€ 146.474,21	Giornate erogate
Presidi sanitari per incontinenza	€ 70.068,97	Giornate erogate
Altri beni sanitari	€ 55.219,37	Giornate erogate
Prestazioni specialistiche	€ 4.238,11	Giornate erogate
Ausili e protesi	-	Giornate erogate
Alimentazione parenterale	-	Giornate erogate
Alimentazione enterale	-	Giornate erogate
TOTALE COSTI CONSUMI BENI E SERVIZI SANITARI	€ 276.000,66	

TOTALE COSTI ATTIVITA' SANITARIA	€ 4.256.679,65
---	-----------------------

ATTIVITA' ALBERGHIERA

Costi/Spese	Attività core	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Ristorazione	€ 488.934,61	SI	Giornate alimentari
Lavanderia	€ 155.156,00	SI	Giornate erogate
Pulizia	€ 268.651,89	SI	Metri quadri
Trasporto ospiti	€ 17.129,04	SI	Giornate erogate
Altri servizi alberghieri attività core	€ 19.344,10	SI	Giornate erogate
TOTALE COSTI ATTIVITA' ALBERGHIERA(NON SANITARIA)	€ 949.215,64		

SEZIONE COSTI E SPESE

ATTIVITA' DI SUPPORTO

Costi/Spese	Attività core	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Personale non a standard	€ 535.292,25	Fatturato
Costi organi istituzionali e/o costi gestione ente gestore	€ 15.361,78	Fatturato
Manutenzione ordinaria	€ 260.399,78	Metri quadri
Utenze	€ 345.122,11	Metri quadri
Affitti passivi	-	Metri quadri
Ammortamento dell'immobile	-	Metri quadri
Ammortamento per interventi di manutenzione straordinaria	-	Metri quadri
Ammortamenti ristorazione, lavanderia e pulizia	€ 1.693,96	Vedi nota di compilazione
Altri ammortamenti	€ 101.908,77	Fatturato
Assicurazioni obbligatorie	€ 59.756,47	Fatturato
Assicurazione accessorie	-	Fatturato
Beni non sanitari e piccole attrezzature (es. cancelleria, lenzuola, divise, ecc...)	€ 80.815,52	Vedi nota di compilazione
Consulenze, assistenze e servizi	€ 159.625,59	Vedi nota di compilazione
Costi della sicurezza	€ 18.292,22	Fatturato
Altri servizi appaltati	€ 95.301,36	Fatturato
Imposte dell'esercizio	€ 4.656,55	Fatturato
Oneri straordinari	€ 26.734,51	Fatturato
Altri costi precedentemente non imputati/Oneri di gestione	-	Fatturato
Ammortamenti attrezzature sanitarie	€ 9.213,88	Vedi nota di compilazione
Formazione del personale	€ 15.500,00	Vedi nota di compilazione
Interessi passivi	€ 48.452,90	Fatturato

TOTALE COSTI ATTIVITA' DI SUPPORTO (MISTA)	€ 1.778.127,65
---	-----------------------

TOTALE COSTI	€ 6.984.022,94
---------------------	-----------------------

RISULTATO DI GESTIONE	€ 691.010,64
------------------------------	---------------------

D.G. Welfare - Scheda Struttura 2025

Indicatori

Costo per giornata	€121,47
Standard medio giornata (minuti)	164.08293183517992